

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 2018-08-23

NAŠE ČJ.: MMB/0343217/2018

SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0343217/2018

Ateliér DPK, s.r.o.

Šumavská 416/15

602 00 BRNO

VYŘIZUJE: Ing. Jana Macháňová

TEL.: 542 173 159

FAX: 542 173 099

E-MAIL: machanova.jana@brno.cz

DATUM: 2018-09-04

POČET LISTŮ: 1

**„Kanalizace a komunikace v ulici Pod Borovníkem, Žebětín“  
– vyjádření Stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna**

Podáním ze dne 24. 8. 2018 obdržel Majetkový odbor MMB žádost o vyjádření k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavebník: Statutární město Brno, městská část Brno-Žebětín

Doložená dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (06/2018) řeší rekonstrukci ulice Pod Borovníkem v městské části Brno-Žebětín, výstavbu nové splaškové kanalizace, rekonstrukci několika dalších inženýrských sítí (vodovod, plynovod, NN, VO), výstavbu severovýchodního nemotoristického propojení ulice se sportovním areálem a úpravu koryta přilehlého bezejmenného potoka včetně jeho částečného zatrubnění.

Stavba je členěna na stavební objekty:

- SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – ul. Pod Borovníkem
- SO 102 Smíšená stezka pro pěší a cyklisty
- SO 103 Rekonstrukce vozovky na ul. Dlážděné
- SO 104 Sjezdy k přilehlým RD
- SO 105 Plocha pro odpadové hospodářství
- SO 201 Opěrné zdi
- SO 301 Splašková kanalizace
- SO 302 Zatrubnění vodoteče
- SO 303 Přeložka vodovodu
- SO 303a Provizorní přeložka vodovodu
- SO 304 Prodloužení vodovodu
- SO 401 Sdělovací vedení Žabnet line, s.r.o.
- SO 402 Přeložka CETIN
- SO 403 Přeložka NN
- SO 404 Rozvody VO
- SO 501 Prodloužení plynovodu
- SO 801 Sadové úpravy

Předmětnou stavbou budou dle dodaných podkladů dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna (LV 10001):

- p. č. 2713/149 k. ú. Žebětín (orná půda)
- p. č. 2713/170 k. ú. Žebětín (ostatní plocha – zeleň)
- p. č. 2713/173 k. ú. Žebětín (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- p. č. 2713/174 k. ú. Žebětín (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- p. č. 2713/177 k. ú. Žebětín (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- p. č. 2720/2 k. ú. Žebětín (zahrada)
- p. č. 2720/3 k. ú. Žebětín (zahrada)
- p. č. 2721/3 k. ú. Žebětín (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- p. č. 2721/6 k. ú. Žebětín (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- p. č. 2742/1 k. ú. Žebětín (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- p. č. 2921/1 k. ú. Žebětín (trvalý travní porost)
- p. č. 2950/1 k. ú. Žebětín (ostatní plocha – silnice)

Ostatní dotčené pozemky jsou ve vlastnictví jiných právnických osob nebo fyzických osob.

Dotčené pozemky p. č. 2713/170, 2713/173, 2713/174, 2713/177 k. ú. Žebětín jsou svěřeny Statutem města Brna městské části Brno-Žebětín do kategorie: Část III. - Ostatní nemovitý majetek. Městská část zastupuje statutární město Brno jako vlastníka v řízeních prováděných podle stavebního zákona ve věcech týkajících se svěřeného nemovitého majetku města (Statut města Brna, článek 26, odst. 1, písm. c).

**Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka dotčených pozemků p. č. 2713/149, 2720/2, 2720/3, 2721/3, 2721/6, 2742/1, 2921/1, 2950/1 k. ú. Žebětín souhlasí s umístěním předmětné stavby.**

Správu místní komunikace Dlážděná zajišťuje spol. Brněnské komunikace a.s. Správu účelové komunikace Pod Borovníkem a správu ploch veřejné zeleně zajišťuje městská část Brno-Žebětín. Správu pozemku p. č. 2921/1 k. ú. Žebětín zajišťuje Odbor správy majetku MMB.

Majetkový odbor MMB současně upozorňuje na povinnost, vyplývající z platného Statutu města Brna, část IV., čl. 75 – hospodaření města s městským majetkem, odst. 4), písm. f):

*Nemovitý majetek, který městská část nabývá jménem města, včetně majetku, vybudovaného vlastní investiční činností, podléhá oznámení Radě města Brna (prostřednictvím Majetkového odboru MMB); provedením zápisu v katastru nemovitostí je nemovitý majetek svěřen městské části, pokud se tento majetek nezapisuje do katastru nemovitostí, je svěřen městské části dnem přijetí oznamovací povinnosti Radou města Brna.*

Platnost tohoto vyjádření je dva roky.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Majetkový odbor  
Malinovského nám. 3  
601 60 BRNO  
- 603

Mgr. Dagmar Baborovská  
vedoucí Majetkového odboru MMB

**Příloha**

Situace s vyznačeným souhlasem

**Na vědomí**

OSM

Spis